



**SABIEDRĪBA AR IEROBEŽOTU ATBILDĪBU
“CĒSU OLIMPISKAIS CENTRS”**

2021.GADA PĀRSKATS

SAGATAVOTS SASKAŅĀ AR GADA PĀRSKATU UN KONSOLIDĒTO GADA PĀRSKATU LIKUMU

SATURS

Bilance.....	3-4
Peļņas vai zaudējumu aprēķins.....	5
Ziņas par sabiedrību.....	6
Gada pārskata pielikums.....	7-17
I. Informācija par lietoto grāmatvedības politiku, tās izmaiņām un atbilstību pieņemumam, ka sabiedrība darbosies turpmāk.....	7-12
II. Skaidrojums par atkāpšanos no kāda no likumā noteiktajiem finanšu pārskata posteņu atzīšanas novērtēšanas un norādīšanas principiem vai noteikumiem.....	12
III. Cita informācija.....	12
IV. Skaidrojums par grāmatvedības politikas maiņu, ja grāmatvedības politikas maiņas pamatojums ir izmaiņas normatīvajā regulējumā.....	12
V. Skaidrojums par bilances posteņiem.....	13-16
VI. Skaidrojumi pie peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņiem.....	16-17
Vadības ziņojums.....	18-25
Revidenta ziņojums.....	26

Bilance

AKTĪVS

	Piezīme	31.12.2021 EUR	31.12.2020 EUR
Ilgtermiņa ieguldījumi			
Nemateriālie ieguldījumi			
Nemateriālo ieguldījumu izveidošana		0	0
Attīstības pasākumi un programmas		2 299	3 025
Nemateriālie ieguldījumi kopā	1	2 299	3 025
Pamatlīdzekļi			
Nekustamie īpašumi			
a) zemesgabali, ēkas un inženierbūves		84 683	88 478
Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces		0	0
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs		18 381	10 458
Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas		2 284	1 234
Pamatlīdzekļi kopā	2	105 348	100 170
Ilgtermiņa ieguldījumi kopā		107 647	103 195
Apgrozāmie līdzekļi			
Krājumi			
Izejvielas		404	0
Avansa maksājumi par krājumiem		5	5
Krājumi kopā		409	5
Debitori			
Pircēju un pasūtītāju parādi		1 582	39 847
Citi debitori		513	288
Nākamo periodu izdevumi		868	679
Debitori kopā	3	2 963	40 814
Nauda	4	82 728	31 207
Apgrozāmie līdzekļi kopā		86 100	72 026
Aktīvs kopā		193 747	175 221

Bilance

PASĪVS

	Piezīmes	31.12.2021 EUR	31.12.2020 EUR
Pašu kapitāls			
Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)	5	110 166	110 166
Rezerves t.sk.			
pārējās rezerves		2	2
Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa vai nesegtie zaudējumi		(40 763)	(68 336)
Pārskata gada peļņa vai zaudējumi		37 999	27 573
Pašu kapitāls kopā	6	107 404	69 405
Kreditori			
Ilgtermiņa kreditori			
Nākamo periodu ieņēmumi	7	18 823	2 627
Ilgtermiņa kreditori kopā		18 823	2 627
Īstermiņa kreditori			
Parādi piegādātājiem un darbuizpildītājiem	8	35 668	66 105
Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	9	7 666	16 408
Pārējie kreditori	10	7 768	7 781
Nākamo periodu ieņēmumi	7	5 836	328
Uzkrātās saistības	11	10 582	12 567
Īstermiņa kreditori kopā		67 520	103 189
Kreditori kopā		86 343	105 816
Pasīvs kopā		193 747	175 221

Pārskata pielikums no 7.līdz 17. lapai ir finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

*Dokumenta datums ir tā elektroniskās
parakstīšanas laiks*

SIA "CĒSU OLIMPISKAIS CENTRS"
valdes pr-tājs

*Šis dokuments ir elektroniski parakstīts ar drošu
elektronisko parakstu un satur laika zīmogu*

Juris Markovs

Gada pārskatu sagatavoja
SIA "QUATTRO PLUS" valdes
priekšsēdētāja

*Šis dokuments ir elektroniski parakstīts ar drošu
elektronisko parakstu un satur laika zīmogu*

Diana Lazdovska

Peļņas vai zaudējumu aprēķins

(pēc izdevumu funkcijas)

	Piezīmes	2021 EUR	2020 EUR
Neto apgrozījums			
no citiem pamatdarbības veidiem	12	38 562	32 803
Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas	13	(493 311)	(457 136)
Bruto peļņa vai zaudējumi		(454 749)	(424 333)
Administrācijas izmaksas	14	(35 921)	(33 590)
Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	15	528 798	485 866
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	16	(129)	(370)
Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa		37 999	27 573
Uzņēmumu ienākuma nodoklis			0
Pārskata gada peļņa vai zaudējumi		37 999	27 573

Pārskata pielikums no 7.līdz 17. lapai ir finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

*Dokumenta datums ir tā elektroniskās
parakstīšanas laiks*

SIA "CĒSU OLIMPISKAIS
CENTRS" valdes pr-tājs

*Šis dokuments ir elektroniski parakstīts ar drošu
elektronisko parakstu un satur laika zīmogu*

Juris Markovs

Gada pārskatu sagatavoja
SIA "QUATTRO PLUS" valdes
priekšsēdētāja

*Šis dokuments ir elektroniski parakstīts ar drošu
elektronisko parakstu un satur laika zīmogu*

Diana Lazdovska

Ziņas par sabiedrību

Sabiedrības nosaukums	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "CĒSU OLIMPISKAIS CENTRS"	
Sabiedrības juridiskais statuss	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību	
Reģistrācijas Nr., vieta un datums	44103026682 Valmiera, 2002. gada 20. augustā	
Juridiskā adrese	Valmieras iela 6, Cēsis, Cēsu novads, LV - 4100	
Valdes sastāvs	Juris Markovs	valdes priekšsēdētājs no 12.11.2018.
Dalībnieki	Cēsu novada pašvaldība	74,17%
	Biedrība "Latvijas Olimpiskā komiteja"	25,83%
Galvenie pamatdarbības veidi	Sporta nodarbības, izklaides un atpūtas darbība(93 NACE 2.red.) Fiziskās labsajūtas uzlabošana (96.04 NACE 2.red.) Mazumtirdzniecība, izņemot automobiļus un motociklus (47 NACE 2.red.) Citi profesionālie, zinātniskie un tehniskie pakalpojumi (74 NACE 2.red.)	
Pārskata gads	01.01.2021. – 31.12.2021.	
Vidējais darbinieku skaits	17	
Gada pārskatu sagatavoja	SIA "QUATTRO PLUSS" valdes priekšsēdētāja Diana Lazdovska	
Revidents	Anita Kursīte LR Zvērināts Revidents LZRA Sertifikāts Nr. 14	SIA "A. Kursītes auditorfirma" licence Nr.20 Raiņa iela 13-2, Madona, Latvija, LV 4801 Reģ.Nr. 45402005304

Finanšu pārskata pielikums

I. Informācija par lietoto grāmatvedības politiku, tās izmaiņām un atbilstību pieņemumam, ka sabiedrība darbosies turpmāk

Finanšu pārskata sagatavošanas pamatnostādnes

Sabiedrības finanšu pārskats sagatavots saskaņā ar Latvijas Republikas likumu "Par grāmatvedību", Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu, Ministru kabineta 2015.gada 22.decembra noteikumiem Nr.775 „Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma piemērošanas noteikumi”.

Finanšu pārskats sagatavots saskaņā ar sākotnējās vērtības uzskaites principu. Finanšu pārskatā par naudas vienību lietota Latvijas Republikas naudas vienība *euro* (EUR). Salīdzinot ar iepriekšējo pārskata gadu, Sabiedrības lietotās uzskaites un novērtēšanas metodes nav mainītas.

Peļņas vai zaudējumu aprēķins ir klasificēts pēc izdevumu funkcijas.

Pielietotie grāmatvedības principi

Gada pārskata posteņi novērtēti atbilstoši šādiem grāmatvedības principiem:

- pieņemts, ka sabiedrība darbosies arī turpmāk;
- izmantotas tās pašas novērtēšanas metodes, kas izmantotas iepriekšējā gadā;
- posteņu novērtēšana veikta ar pienācīgu piesardzību;
- pārskatā iekļauta tikai līdz bilances datumam iegūtā peļņa;
- ņemtas vērā visas paredzamās riska summas un zaudējumi, kas radušies pārskata gadā, vai iepriekšējos gados, arī tad, ja tie kļuvuši zināmi laika posmā starp bilances datumu un gada pārskata parakstīšanas dienu;
- aprēķinātas un ņemtas vērā visas vērtību samazināšanas un nolietojuma summas, neatkarīgi no tā, vai pārskata gads tiek noslēgts ar peļņu vai zaudējumiem;
- ņemti vērā ar pārskata gadu saistītie ieņēmumi un izmaksas neatkarīgi no maksājuma datuma un rēķina saņemšanas vai izrakstīšanas datuma. Izmaksas saskaņotas ar ieņēmumiem pārskata periodā;
- aktīva un pasīva posteņu sastāvdaļas novērtētas atsevišķi;
- pārskata gada sākuma bilance sakrīt ar iepriekšējā gada slēguma bilanci;
- norādīti visi posteņi, kuri būtiski ietekmē gada pārskata lietotāju novērtējumu vai lēmumu pieņemšanu, maznozīmīgie posteņi tiek apvienoti un to detalizējums sniegts pielikumā;
- saimnieciskie darījumi gada pārskatā atspoguļoti, ņemot vērā to ekonomisko saturu un būtību, nevis tikai juridisko formu;
- bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņus novērtē atbilstīgi iegādes izmaksām vai ražošanas pašizmaksai. Iegādes izmaksas ir preces vai pakalpojuma pirkšanas cena (atskaitot saņemtās atlaides), kurai pieskaitīti ar pirkumu saistītie papildu izdevumi. Ražošanas pašizmaksa ir izejvielu, pamatmateriālu un palīgmateriālu iegādes izmaksas un citi izdevumi, kas ir tieši saistīti ar attiecīgā objekta izgatavošanu. Ražošanas pašizmaksā drīkst iekļaut arī tādu izmaksu daļas, kas ir netieši saistītas ar objekta izgatavošanu, ja vien šīs izmaksas ir attiecināmas uz to pašu laikposmu.

Pārskata periods

Finanšu pārskats aptver laika periodu no **01.01.2021.** līdz **31.12.2021.**

Aplēšu izmantošana

Sagatavojot finanšu pārskatu, vadībai nākas pamatoties uz zināmām aplēsēm un pieņēmumiem, kas ietekmē atsevišķos pārskatos atspoguļotos bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņu atlikumus, kā arī iespējamo saistību apmēru. Nākotnes notikumi var ietekmēt pieņēmumus, pamatojoties uz kuriem veiktas attiecīgās aplēses. Jebkāda aplēšu izmaiņu ietekme tiek atspoguļota finanšu pārskatā to noteikšanas brīdī.

Darbības turpināšana

2021. gada 31. decembrī Sabiedrības īstermiņa saistības nepārsniedza apgrozāmos līdzekļus.

Iespējamās saistības un aktīvi

Šajā finanšu pārskatā iespējamās saistības nav atzītas. Tās kā saistības tiek atzītas tikai tad, ja iespējami, ka līdzekļi tiks izdoti, kļūst pietiekami pamatota. Iespējamie aktīvi šajā finanšu pārskatā netiek atzīti, bet tiek atspoguļoti tikai tad, kad iespējami, ka ar darījumu saistītie

ekonomiskie guvumi nonāks līdz Sabiedrībai, ir pietiekami pamatota.

Naudas vienība un ārvalstu valūtas pārvērtēšana

Sabiedrības funkcionālā valūta un finanšu pārskatā lietotā valūta ir Latvijas Republikas naudas vienība *euro*. Visi darījumi ārvalstu valūtās ir pārvērtēti *euro* pēc attiecīgās ārvalstu valūtas oficiālā Eiropas Centrālās bankas kursa pret *euro*, kas spēkā saimnieciskā darījuma dienas sākumā. Monetārie aktīvi un saistības, kas izteikti ārvalstu valūtā, tiek pārrēķināti euro saskaņā ar izmantojamo ārvalstu valūtas kursu, kas ir spēkā pārskata gada pēdējās dienas beigās.

Valūtu kursa starpības, kas rodas no norēķiniem valūtās vai, atspoguļojot aktīvu un saistību posteņus, lietojot valūtas kursus, kuri atšķiras no sākotnēji darījumu uzskaitē izmantotajiem valūtas kursiem, tiek atzītas peļņas vai zaudējumu aprēķinā neto vērtībā.

Ilgtermiņa un īstermiņa posteņi

Ilgtermiņa posteņos uzrādītas summas, kuru saņemšanas, maksāšanas, vai norakstīšanas termiņi iestājas vēlāk par gadu pēc attiecīgā pārskata gada beigām. Summas, kas saņemamas, maksājamas vai norakstāmas gada laikā, uzrādītas īstermiņa posteņos.

Darījumi ar saistītajām personām

Saistītās personas ir Sabiedrības dalībnieki, valdes locekļi (Sabiedrības augstākās vadības amatpersonas) un uzņēmumi, kuri kontrolē Sabiedrību un kuriem ir būtiska ietekme uz Sabiedrību, pieņemot ar pamatdarbību saistītus lēmumus, un iepriekš minēto privātpersonu tuvs ģimenes loceklis, kā arī sabiedrības, kuras šīs personas kontrolē vai kurām ir būtiska ietekme uz tām.

Par saistītām personām tiek uzskatīti arī uzņēmumi, kuros Sabiedrībai ir nozīmīga ietekme vai kontrole.

Radniecīgās sabiedrības

Radniecīgā sabiedrība ir uzņēmums, kuru tieši vai netieši kontrolē cits uzņēmums (mātes uzņēmums – vairāk kā 50% no akcionāru vai dalībnieku balsstiesībām šajā uzņēmumā). Mātes uzņēmums kontrolē meitas uzņēmuma finanšu un biznesa politiku. Sabiedrība atzīst ienākumus no ieguldījuma tikai tad, ja saņem no radniecīgā uzņēmuma pēc iegādes datuma radušās peļņas sadali. Saņemto sadali, kas pārsniedz šo peļņu, uzskata par ieguldījuma atgūšanas izmaksām un atspoguļo kā ieguldījuma radniecīgo uzņēmumu kapitālā iegādes izmaksu samazinājumu.

Asociētās sabiedrības

Asociētā sabiedrība ir sabiedrība, kurā citai sabiedrībai ir kapitāla līdzdalība un kuras darbības un finanšu politika atrodas šīs citas sabiedrības būtiskā ietekmē, kas tiek nodrošināta ar ne mazāk par 20% un ne vairāk par 50% no dalībnieku balsstiesībām.

Nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzekļi

Visi nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzekļi sākotnēji novērtēti iegādes vērtībā.

Par pamatlīdzekļiem tiek atzīti iegādātie aktīvi, ja to vērtība pārsniedz 500 euro. Iegādātie aktīvi zem 500 euro tiek uzskaitīti kā mazvērtīgais inventārs

Pamatlīdzekļu iegādes vērtību veido iegādes cena, ievadmuita un neatskaitāmie iegādes nodokļi, citas uz iegādi tieši attiecināmās izmaksas, lai nogādātu aktīvu tā atrašanās vietā un sagatavotu darba stāvoklī atbilstoši tā paredzētajai lietošanai.

Tikai par atlīdzību iegūtas tiesības tiek atspoguļotas kā "Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tamlīdzīgas tiesības".

Nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzekļi ir uzrādīti uzskaites vērtībā, atskaitot uzkrāto nolietojumu. Nolietojumu pamatlīdzekļiem un nemateriāliem ieguldījumiem aprēķina pēc lineārās metodes attiecīgo nemateriālo ieguldījumu un pamatlīdzekļu lietderīgās izmantošanas laika periodā, lai norakstītu nemateriālo ieguldījumu un pamatlīdzekļa vērtību līdz tā aplēstajai atlikušajai vērtībai lietderīgās izmantošanas perioda beigās, izmantojot šādas vadības noteiktās likmes:

Nemateriālie ieguldījumi:

Datorprogrammas	35.00	%
<i>Pamatlīdzekļi</i>		
Ēkas un inženierbūves	5.00	%
Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces	35.00	%
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	20.00	%

Nolietojumu aprēķina sākot ar nākamā mēneša pirmo datumu pēc tā mēneša, kad nemateriālo ieguldījumu vai pamatlīdzekli iespējams izmantot paredzētajam mērķim. Zeme netiek pakļauta nolietojuma aprēķinam. Katrai pamatlīdzekļa daļai, kuras izmaksas ir būtiskas attiecībā pret šī pamatlīdzekļa kopējām izmaksām, nolietojumu aprēķina atsevišķi. Ja Sabiedrība atsevišķi nolieto dažas pamatlīdzekļa daļas, tas

atsevišķi nolieto arī atlikušās šī paša pamatlīdzekļa daļas. Atlikumu veido tās pamatlīdzekļa daļas, kas atsevišķi nav svarīgas. Atlikušo daļu nolietojumu aprēķina, izmantojot tuvināšanas metodes, lai patiesi atspoguļotu to lietderīgās lietošanas laiku.

Ja kādi notikumi vai apstākļu maiņa liecina, ka pamatlīdzekļu bilances vērtība varētu būt neatgūstama, attiecīgo pamatlīdzekļu vērtība tiek pārskatīta, lai noteiktu to vērtības samazināšanos. Ja eksistē vērtības neatgūstamības pazīmes un ja aktīva bilances vērtība pārsniedz aplēsto atgūstamo summu, aktīvs vai naudu ģenerējošā vienība tiek norakstīta līdz tā atgūstamajai summai. Pamatlīdzekļa atgūstamā summa ir lielākā no neto pārdošanas vērtības un lietošanas vērtības.

Peļņu vai zaudējumus no ilgtermiņa ieguldījumu objekta atsavināšanas atspoguļo attiecīgā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā neto vērtībā. Remonta un atjaunošanas darbu izmaksas, kas paaugstina pamatlīdzekļu izmantošanas laiku vai vērtību, tiek kapitalizētas un norakstītas no lietderīgās izmantošanas laikā. Pārējās remonta un atjaunošanas darbu izmaksas tiek atzītas pārskata perioda izdevumos.

Ja nomātajā aktīvā tiek veikti ieguldījumi (piemēram, rekonstrukcija, uzlabošana vai atjaunošana), tad šādas izmaksas atzīst bilances postenī "Ilgtermiņa ieguldījumi nomātajos pamatlīdzekļos" un aprēķina nolietojumu nomas termiņa laikā.

Krājumi

Krājumi tiek uzskaitīti zemākajā no pašizmaksas vai neto realizācijas vērtības atbilstoši nepārtrauktās inventarizācijas metodei.

Izmaksas, kas radušās, nogādājot krājumus to tagadējā atrašanās vietā un stāvoklī, tiek uzskaitītas šādi:

- materiāli un iepirtās preces tiek uzskaitītas atbilstoši to iegādes izmaksām pēc FIFO metodes.

Neto realizācijas vērtība ir aplēstā pārdošanas cena parastās uzņēmējdarbības ietvaros, atskaitot aplēstās produkcijas pabeigšanas un pārdošanas izmaksas. Neto realizācijas vērtība tiek atspoguļota kā pašizmaksas, no kuras atskaitīti izveidotie uzkrājumi.

Debitoru parādi

Debitoru parādi tiek uzskaitīti atbilstoši sākotnējo rēķinu summai, atskaitot nedrošiem parādiem izveidoto uzkrājumu atlikumus. Uzkrājumi nedrošiem parādiem tiek aplēsti, kad pilnas parāda summas iekasēšana ir apšaubāma. Parādi tiek norakstīti, ja to atgūšana ir uzskatāma par neiespējamu.

Pazīmes, kas liecina par debitoru parāda nedrošumu, ir:

- kavēta parāda apmaksas, pēc vairākkārtīgiem atgādinājumiem debitors joprojām nemaksā vai debitors apšaubā Sabiedrības tiesības piedzīt šo parādu;
- parādnieka sliktais finanšu stāvoklis un negatīvie darbības rezultāti vai citi apstākļi, kas liecina par parādnieka nespēju apmaksāt pilnu parāda summu (zināms, ka pret debitoru ierosināts tiesas process par tā atzīšanu par bankrotējušu) u.tml.
-

Pircēju un pasūtītāju parādi

Pircēju un pasūtītāju parādus Sabiedrība uzrāda neto vērtībā, no neapmaksāto sākotnējo rēķinu summas atskaitot uzkrājumus nedrošiem debitoru parādiem.

Citi debitori

Sabiedrība postenī "Citi debitori" iekļauj debitorus, kurus nevar uzrādīt citos posteņos, arī pārmaksātos nodokļus, kreditoru parādu debeta atlikumus.

Nākamo periodu izdevumi un ieņēmumi

Maksājumi, kas izdarīti pirms bilances datuma, bet attiecas uz nākamajiem gadiem, tiek uzrādītas postenī "Nākamo periodu izmaksas".

Maksājumi, kas saņemti pirms bilances datuma, bet attiecas uz nākamo gadu vai tālākiem gadiem, tiek parādīti kā nākamo periodu ieņēmumi.

Naudas līdzekļi

Par naudu un tās ekvivalentiem tiek uzskaitīta bezskaidra nauda maksājumu kontos un skaidra nauda Sabiedrības kasē.

Pamatkapitāls

Postenī "Pamatkapitāls" uzrāda daļu lielumu atbilstoši Komercreģistrā reģistrētajam lielumam.

Rezerves

Rezerves ir daļa pārskata gada tīrās peļņas, kas novirzīta likuma un statūtu prasībām paredzētiem īpašiem mērķiem (t.sk. zaudējumu segšanai).

Kreditoru parādi

Kreditoru parādus Sabiedrība norāda atbilstoši attaisnojuma dokumentiem, un tie ir saskaņoti ar pašu kreditoru.

Uzkrājumi

Uzkrājumi tiek atzīti, kad Sabiedrībai ir pašreizējs pienākums (juridisks vai prakses radīts), ko izraisījis kāds pagātnes notikums, un pastāv varbūtība, ka šo saistību izpildei būs nepieciešama ekonomiskos labumus ietverošu resursu aizplūšana no Sabiedrības, un saistību apjomu, iespējams pietiekami ticami novērtēt. Ja Sabiedrība paredz, ka uzkrājumu izveidošanai nepieciešamie izdevumi tiks daļēji vai pilnībā atmaksāti, piemēram, apdrošināšanas līguma ietvaros, šo izdevumu atmaksa tiek atzīta kā atsevišķs aktīvs tikai un vienīgi tad, kad ir praktiski skaidrs, ka šie izdevumi patiešām tiks atmaksāti. Ar jebkādu uzkrājumu saistītās izmaksas peļņas vai zaudējumu aprēķinā tiek atspoguļotas, atskaitot summas, kas ir atgūtas.

Uzkrātie ieņēmumi

Kā uzkrātie ieņēmumi tiek atzīti, skaidri zināmās norēķinu summas ar pircējiem un pasūtītājiem par preču piegādi vai pakalpojumu sniegšanu pārskata gadā, attiecībā uz kuriem saskaņā ar līguma nosacījumiem bilances datumā vēl nav pienācis maksāšanai paredzētā attaisnojuma dokumenta (rēķina) iesniegšanas termiņš.

Uzkrātās saistības

Uzkrātās saistībās tiek atzītas skaidri zināmās saistību summas pret piegādātājiem un darbuizpildītājiem par pārskata gadā saņemtajām precēm vai pakalpojumiem, par kurām piegādes, pirkuma vai uzņēmuma līguma nosacījumu vai citu iemeslu dēļ bilances datumā vēl nav saņemts maksāšanai paredzēts attiecīgs attaisnojuma dokuments (rēķins).

Uzkrātās saistības neizmantotajiem atvaļinājumiem

Uzkrāto neizmantoto atvaļinājumu izmaksu summa tiek noteikta, reizinot darbinieku vidējo dienas atalgojumu pārskata gada pēdējos sešos mēnešos ar pārskata gada beigās uzkrāto neizmantoto atvaļinājuma dienu skaitu.

No pircējiem saņemtie avansi

No pircēja saņemtais avanss ir maksājums, kuru saskaņā ar noslēgto līgumu pircējs iemaksā pārdevējam pirms preces vai pakalpojuma saņemšanas.

Pārējie kreditori

Sabiedrība postenī "Pārējie kreditori" iekļauj kreditorus, kurus nevar uzrādīt citos posteļos, arī debitoru parādu kredīta atlikumus.

Dividendes

Prasījumi un saistības par dividendēm tiek atzītas, kad rodas dalībnieku vai akcionāru tiesības uz dividenžu saņemšanu, tas nozīmē, ka tikai tad, kad ir pieņemts dalībnieku sapulces lēmums par dividendēs izmaksājamo peļņas daļu, kā arī noteikta un aprēķināta dividendes summa.

Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas

Nodokļu informāciju Sabiedrība saskaņo ar nodokļu administrāciju. Kreditoru sastāvā Sabiedrība uzrāda tikai nodokļu parādus, visas pārmaksas iekļaujot citu debitoru sastāvā.

Dotācijas

Īpašiem kapitālieguldījumu veidiem saņemtās dotācijas tiek uzskaitītas kā nākamo periodu ienākumi, kurus pakāpeniski ietver ieņēmumos saņemto vai par dotācijām iegādāto pamatlīdzekļu lietderīgās izmantošanas perioda laikā. Dotācijas izdevumu segšanai atzīst ieņēmumos tajā pašā periodā, kad radušies attiecīgie izdevumi, ja ir izpildīti visi ar dotācijas saņemšanu saistītie nosacījumi.

Ieņēmumu atzīšana

Ieņēmumi tiek atzīti atbilstoši pārliecībai par iespēju Sabiedrībai gūt ekonomisko labumu un tik lielā apmērā, kādā to iespējams pamatot, noteikt,

atskaitot pievienotās vērtības nodokli un ar pārdošanu saistītās atlaides. Atzīstot ieņēmumus, tiek ņemti vērā arī šādi nosacījumi:

Preču pārdošana

Ieņēmumi no preču pārdošanas tiek atzīti tad, ja ir ievēroti visi šādi nosacījumi:

- Sabiedrība ir nodevusi pircējam nozīmīgus īpašuma tiesībām uz precēm raksturīgos riskus un atbildības;
- Sabiedrība nepatur turpmākās ar īpašuma tiesībām saistītas pārvaldīšanas tiesības un reālu kontroli pār pārdotajām precēm;
- Ir ticams, ka Sabiedrība saņems ar darījumu saistītos saimnieciskos labumus;
- Var ticami novērtēt izmaksas, kas radušās vai radīsies saistībā ar darījumu.

Sabiedrība atspoguļo preču pārdošanu, ņemot vērā darījuma ekonomisko būtību, nevis tikai juridisko formu.

Pakalpojumu sniegšana

Ieņēmumi no pakalpojumiem tiek atzīti periodā, kad pakalpojumi sniegti.

Ieņēmumi no pakalpojumiem un attiecīgās izmaksas atzīstamas, ņemot vērā to, kādā izpildes pakāpē bilances datumā ir attiecīgais darījums. Ja ar pakalpojumu saistītā darījuma iznākums nevar tikt pamatoti novērtēts, ieņēmumi tiek atzīti tikai tik lielā apmērā, kādā atgūstamas atzītās izmaksas.

Pārējie ieņēmumi

Pārējie ieņēmumi ir ieņēmumi, kas nav iekļauti neto apgrozījumā, ir radušies saimnieciskās darbības rezultātā vai saistītas ar to vai tiešā veidā no tās izrietošas. Pārējie ieņēmumi tiek atzīti šādi:

- ieņēmumi no soda un nokavējuma naudām – saņemšanas brīdī;
- ieņēmumi no pamatlīdzekļu pārdošanas – neto vērtībā, peļņa vai zaudējumi no ilgtermiņa ieguldījumu pārdošanas tiek aprēķināti kā starpība starp pamatlīdzekļa bilances vērtību un pārdošanas rezultātā gūtajiem ieņēmumiem, un iekļauti tā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā, kurā tie radušies;
- ieņēmumi no valūtas kursa svārstībām – neto vērtībā, peļņa vai zaudējumi no valūtas kursa svārstībām, tiek aprēķināti kā starpība starp ieņēmumiem no valūtas kursa svārstībām un zaudējumiem no valūtas kursa svārstībām, un iekļauti tā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā, kurā tie radušies;
- procentu ienākumi no Latvijas Republikā reģistrētām kredītiestādēm par norēķinu kontu atlikumiem – saņemšanas brīdī;
- pārējie ieņēmumi – to rašanās brīdī.

Uzņēmumu ienākuma nodoklis

Uzņēmumu ienākuma nodokli atzīst peļņas vai zaudējumu aprēķinā.

Notikumi pēc bilances datuma

Finanšu pārskatā tiek atspoguļoti tādi notikumi pēc pārskata gada beigām, kas sniedz papildu informāciju par sabiedrības finansiālo stāvokli bilances sagatavošanas datumā (koriģējošie notikumi). Ja notikumi pēc pārskata gada beigām nav koriģējoši, tie tiek atspoguļoti finanšu pārskata pielikumā tikai tad, ja tie ir būtiski.

Finanšu risku pārvaldība

Sabiedrība saskaras ar tādiem finanšu instrumentiem, kā pircēju un pasūtītāju parādi un citi debitori, parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem un pārējie kreditori, kas izriet tieši no tās saimnieciskās darbības.

Finanšu riski

Galvenie finanšu riski, kas saistīti ar Sabiedrības finanšu instrumentiem ir valūtas risks, likviditātes risks un kredītrisks.

Valūtas risks

Ārvalstu valūtas riskam pakļautajos Sabiedrības monetārajos aktīvos un saistībās ietilpst nauda, parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem. Sabiedrība galvenokārt ir pakļauta ārvalstu valūtas riskam saistībā ar *euro* valūtu.

Likviditātes risks

Sabiedrība kontrolē savu likviditātes risku, uzturot atbilstošu naudas daudzumu vai nodrošinot atbilstošu finansējumu, izmantojot aizņēmumus

no dalībnieka un kredītiestādes, kā arī finanšu līzingus.

Kreditrisks

Sabiedrība ir pakļauta kredītriskam saistībā ar tā pircēju un pasūtītāju parādiem un naudu. Sabiedrība kontrolē savu kredītrisku, pastāvīgi izvērtējot klientu parādu atmaksas vēsturi un nosakot kredītēšanas nosacījumus katram klientam atsevišķi. Sabiedrībai nav nozīmīgu kredītriska koncentrāciju attiecībā uz kādu vienu darījumu partneri vai līdzīgam raksturojumam atbilstošu darījumu partneru grupu.

II. Skaidrojums par atkāpšanos no kāda no likumā noteiktajiem finanšu pārskata posteņu atzīšanas novērtēšanas un norādīšanas principiem vai noteikumiem

2021. gadā tāda nav notikusi

III. Cita informācija

Ziņas par ārpusbilances saistībām un ieķīlātiem aktīviem

Nav ieķīlāto aktīvu.

Informācija par būtiskiem nomas, apsaimniekošanas līgumiem

2021.gada 7.janvārī Sabiedrība ar Cēsu novada pašvaldību ir noslēgusi jaunu Deleģēšanas līgumu (Nr.12/2021/3-3-17/1, Nr.2/2021/1-19) ar kuru Sabiedrībai tiek deleģēts veikt no likuma "Par pašvaldībām" 15.panta 4.un 6.punktā noteikto pašvaldības autonomo funkciju izrietošos pārvaldes uzdevumus.

Lai īstenotu Cēsu novada Sporta attīstības stratēģijā noteiktos mērķus un atbilstoši pašvaldības lēmumiem ar 28.09.2019. Cēsu novada domes lēmumu Nr.83 "Par Cēsu novada pašvaldības nekustama un kustama īpašuma nodošanu pārvaldījumā un bezatlīdzības lietošanā sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Cēsu Olimpiskais centrs"" ir noslēgts Pārvaldīšanas līgums saskaņā ar kuru sabiedrībai ir nodota pārvaldīšanā pašvaldības kustama un nekustama manta.

Nomas līgumi:

- Sporta zāle Lapsu ielā 17, tiek nomāta no SIA AK 12 (VRN44103026540). Nomas līguma termiņš 31.08.2022. Ar mērķi Sabiedrībai nodrošināt rollerslēpošanas apla izveidi atbilstoši izstrādātajam projektam:
- Zemes gabals "Priekulu biatona trase" Vaives pag., Cēsu nov. (1.10ha) tiek nomāts no Gaujas nacionālā parka administrācijas (VRN90000048379) Līguma termiņš 15.09.2028.
- Zemes gabals "Gaujas NP Vaive" Vaives pag., Cēsu nov. (5,8 ha) tiek nomāts no Gaujas nacionālā parka administrācijas (VRN90000048379) Līguma termiņš 15.09.2028.
- Zemes gabals "Vanagkalns" (8h), kadastra apzīmējums 42720070379, tiek nomāta no Cēsu novada pašvaldības (90000031048). Nomas līguma termiņš 31.10.2023.
- Zemes gabals "Lejas Kampas", (25,4 h) kadastra apzīmējums 4290 002 0002, tiek nomāta no Kalvja Kampes (260339-13558). Nomas līguma termiņš 31.12.2032.

Citu persona manta tiek uzskaitīta sabiedrības zembilances uzskaitē. Zembilances uzskaitē ir sekojoša manta:

	Vērtība (EUR)
Zembilances aktīvi (inventārs)	32438,41
Pārvaldījumā esošā zeme	2484,33
Pārvaldījumā esošās ēkas un būves	3312227,49
Pārvaldījumā esošās transporta būves	1232957,20
Pārvaldījumā esošās inženierbūves	6361448,26
Pārvaldījumā esošā datortehnika, sakaru un cita biroju tehnika	42080,70
Pārvaldījumā esošie pārējie pamatlīdzekļi	456860,75
Kopā	11440497,14

Notikumi pēc bilances datuma

Laika posmā no pārskata gada pēdējās dienas līdz šī finanšu pārskata parakstīšanas datumam nav bijuši nekādi notikumi, kuru rezultātā šajā finanšu pārskatā būtu jāveic korekcijas vai jāatklāj papildus informācija.

Gada pārskats sastādīts ievērojot darbības turpināšanas principus.

IV. Skaidrojums par grāmatvedības politikas maiņu, ja grāmatvedības politikas maiņas pamatojums ir izmaiņas normatīvajā regulējumā

Nav notikusi grāmatvedības politikas maiņa

V. Skaidrojums par bilances posteņiem
1. Nemateriālo ieguldījumu kustības pārskats

	Attīstības pasākumi un programmas	Nemateriālo ieguldījumu izveidošana	Nemateriālie ieguldījumi kopā
Sākotnējā vērtība	EUR	EUR	EUR
31.12.2020.	3 630	0	3 630
Vērtības palielinājumi, ieskaitot uzlabojumus	0	x	0
Norakstīts	0	x	0
31.12.2021	3 630	x	3 630
Nolietojums			
31.12.2020	605	x	605
Aprēķināts nolietojums	726	x	726
Izslēgts nolietojums	0	x	x
31.12.2021	1331	x	1 331
Bilances vērtība uz 31.12.2020.	3 025	0	3 025
Bilances vērtība uz 31.12.2021.	2 299	0	2 299

2.Pamatlīdzekļu kustības pārskats

	Nekustamie īpašumi	Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces	Pārējie pamatlīdzekļi	Pamatlīdzekļu izveidošana	Kopā
Sākotnējā vērtība					
31.12.2020.	106 624	50 277	59 583	1 234	217 718
Saņemts	0	0	12 214	1 050	13 264
Norakstīts	0	0	0	0	0
Pārklasificēts	0	0	0	0	0
31.12.2021.	106 624	50 277	71 797	2 284	230 982
Nolietojums					
31.12.2020.	18 146	50 277	49 125	x	117 548
Aprēķināts nolietojums	3 795		4 291	x	8 086
Norakstīts nolietojums	0	0	0	x	0
31.12.2021.	21 941	50 277	53 416	x	125 634
Bilances vērtība uz 31.12.2020.	88 478	0	10 458	1 234	100 170
Bilances vērtība uz 31.12.2021.	84 683	0	18 381	2 284	105 348
Tai skaitā zeme	6 403				6 403

3. Debitoru parādi

	31.12.2021 EUR	31.12.2020 EUR
Pircēju un pasūtītāju parādi		
Pircēju un pasūtītāju uzskaites vērtība	2 398	40 720
Vērtības samazinājums prasībām pret pircējiem un pasūtītājiem	(816)	(873)
Kopā	1 582	39 847
Citi debitori		
Prasības pret personālu	513	284
Citi	0	4
Kopā	513	288
Nākamo periodu izdevumi		
Nākamo periodu izdevumi	868	679
Kopā	868	679

4. Nauda

	31.12.2021 EUR	31.12.2020 EUR
Naudas līdzekļi norēķinu kontos	82 724	31 165
Nauda kasē	4	42
Kopā	82 728	31 207

5. Pamatkapitāls

Pamatkapitāls uz 31.12.2021

Dalībnieki	Daļas	Daļas vērtība EUR	Daļu skaits	Procenti (%)
Cēsu novada pašvaldība	81709.00	1	81 709.00	74.16898
Latvijas Olimpiskā komiteja	28457.00	1	28 457.00	25.83102
Kopā uz 31.12.2021	110166	1	110 166	100

6. Pašu kapitāls

	31.12.2021	31.12.2020
	EUR	EUR
Pašu kapitāls kopā:	107 404	69 405
Tai skaitā		
• pamatkapitāls	110 166	110 166
• rezerves	2	2
• iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa vai zaudējumi	(40 763)	(68 336)
• pārskata gada peļņa vai zaudējumi	37 999	27 573

7. Nākamo periodu ieņēmumi

	31.12.2021	31.12.2020
	EUR	EUR
Saņemts dāvinājumā malkas šķūnītis	2 298	2955
LAD projekts Nr.19-09-AL18-A019.2103-000010	22 361	0
Kopā	24 659	2 955
Nākamo periodu ieņēmumu norakstīšanas termiņš	31.12.2021 EUR	31.12.2020 EUR
Ilgtermiņa daļa	18 823	2 627
Īstermiņa daļa	5 836	328
Kopā	24 659	2 955

2010. gadā ir saņemta dāvinājumā malkas šķūnītis. Ņemot vērā LR MK 2015.gada 22.decembra noteikumu Nr.775 "Gada pārskatu un konsolidēto pārskatu likuma piemērošanas noteikumi" kārtību par valsts, pašvaldību, ārvalstu, Eiropas Savienības, citu starptautisko organizāciju un institūciju finansiālo atbalstu (finansu palīdzība), ziedojumu un dāvinājumu naudā un natūrā uzskaiti, šie finansējumi uzrādāmi "Nākamo periodu ieņēmumu sastāvā". Nākamo periodu ieņēmumi tiek pakāpeniski atzīti ieņēmumos. Atzīstamie ieņēmumi tiek aprēķināti atbilstoši izveidoto pamatlīdzekļu aprēķinātajam nolietojumam pārskata gadā, ņemot vērā saņemtā finansējuma proporciju izveidotā pamatlīdzekļa vērtībā.

2021. gadā SIA "CĒSU OLIMPISKAIS CENTRS" saņēma finansējumu projekta iesniegums Nr.19-09-AL18-A019.2103-000010 "Klientu apkalpošanas kvalitātes uzlabošana slēpošanas un biatlona centrā "Cēsis"" par projekta līdzekļiem tika uzbūvēta Biatlona trases apkalpes ēka, Ozolīči, Vaives pagasts, Cēsu novads,

8. Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem

	31.12.2021	31.12.2020
	EUR	EUR
Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem	35 668	66 105

9. Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas

	31.12.2021	31.12.2020
	EUR	EUR
Uzņēmuma ienākuma nodoklis	0	0
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	3 975	4 101

ledzīvotāju ienākuma nodoklis	1 924	1 458
Pievienotās vērtības nodoklis	1 761	10 849
Uzņēmējdarbības riska valsts nodeva	6	0
Kopā	7 666	16 408

10. Pārējie kreditori

	31.12.2021	31.12.2020
	EUR	EUR
Norēķini par darba algu	7 756	7 507
Citi	12	274
Kopā	7 768	7 781

11. Uzkrātās saistības

	31.12.2021	31.12.2020
	EUR	EUR
Uzkrātās saistības neizmantoto atvaļinājumu izmaksām	4 134	2 135
Uzkrātās saistības piegādātājiem	6 448	10 432
Kopā	10 582	12 567

VI. Skaidrojumi pie peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņiem

12. Neto apgrozījums

	2021	2020
	EUR	EUR
Ieņēmumi no pakalpojumiem	38 562	32 803
Kopā	38 562	32 803

13. Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas

	2021	2020
	EUR	EUR
Izejvielas, materiāli un palīgmateriāli	35 413	32 271
Darba alga	155 508	143 063
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	35 797	33 752
Uzņēmējdarbības riska valsts nodeva	81	75
Pamatlīdzekļu nolietojums	8 811	4 536
Komunālie izdevumi un pārējie infrastruktūras uzturēšanas pakalpojumi	253 818	239 148
Debitoru parādu vērtības samazinājums	720	873
Darba aizsardzības un apdrošināšanas izdevumi	0	2 976
Citi saimnieciskās darbības izdevumi	3 163	442
Kopā	493 311	457 136

14. Administrācijas izmaksas

	2021 EUR	2020 EUR
Sakaru izmaksas	2 012	2 169
Biroja uzturēšanas izmaksas	591	842
Grāmatvedības un juridiskie pakalpojumi	22 100	19 800
Gada pārskata revīzijas izdevumi	1 464	1 573
Bankas komisijas maksa	981	1 119
Citi izdevumi	8 772	8 087
Kopā	35 921	33 590

15. Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi

	2021 EUR	2020 EUR
Nākamo periodu ieņēmumi norakstījumi	930	328
Dotācija no pašvaldībām	52 031	464 442
Dotācija no LOK	0	20 000
Citi ieņēmumi	5 837	1 096
Kopā	528 798	485 866

16. Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas

	2021 EUR	2020 EUR
Samaksātās soda naudas, līgumsodi	19	170
Nekustamā īpašuma nodoklis	110	200
Kopā	129	370

17. Vidējais darbinieku skaits

	2021	2020
Vidējais darbinieku skaits	17	17

*Dokumenta datums ir tā
elektroniskās parakstīšanas laiks*

SIA "CĒSU OLIMPISKAIS
CENTRS" valdes pr-tājs

*Šis dokuments ir elektroniski parakstīts ar drošu
elektronisko parakstu un satur laika zīmogu*

Juris Markovs

Gada pārskatu sagatavoja

SIA "QUATTRO PLUS" valdes
priekšsēdētāja

*Šis dokuments ir elektroniski parakstīts ar drošu
elektronisko parakstu un satur laika zīmogu*

Diana Lazdovska

SIA “Cēsu Olimpiskais centrs” vadības ziņojums

Cēsis ir pilsēta ar bagātu kultūrvidi, unikāliem tūrisma objektiem, lieliskām uzņēmējdarbības, atpūtas un, protams, sporta iespējām, ko ļoti novērtē gan jaunās ģimenes ar bērniem, gan nozaru profesionāļi, gan arī uzņēmēji, pārceļoties pie mums uz dzīvi mazpilsētas mājīgajā atmosfērā. Cēsis rūpējas par saviem iedzīvotājiem, nodrošinot pēc iespējas augstāku dzīves kvalitāti visās jomās, tajā skaitā arī sportu un veselīgu dzīvesveidu.

SIA “Cēsu Olimpiskais centrs” (turpmāk – Kapitālsabiedrība) misija ir - efektīvi apsaimniekojot un attīstot Cēsu novada sporta infrastruktūru, radīt kvalitatīvus treniņu apstākļus augsta līmeņa sportistiem un topošajiem atlētiem, nodrošināt vidi aktīva un veselīga dzīvesveida praktizēšanai novada iedzīvotājiem, kā arī veicināt dažāda ranga sporta pasākumu organizēšanu.

2019. gadā Kapitālsabiedrība ir pārņēmusi apsaimniekošanā Cēsu Pilsētas stadionu (turpmāk - Pilsētas stadions), Cēsu Valsts ģimnāzijas stadionu (turpmāk CVĢ stadions), Cēsu Sporta kompleksu, Sporta namu “Cēsis” Pūces ielā 2a un Sporta zāli Lapsu ielā 17, un spēj nodrošināt sporta infrastruktūru, treniņu apstākļus un oficiālās sacensības šādos olimpiskajos sporta veidos: slēpošana, biatlons, vieglatlētika, badmintons, volejbols, pludmales volejbols, galda teniss, futbols un basketbols. Kapitālsabiedrībā pastāvīgā darbā strādā 17 darbinieki, atsevišķu pakalpojumu nodrošināšanā tiek piesaistīti pakalpojumu sniedzēji. Kapitālsabiedrības birojs atrodas Cēsu Pilsētas stadionā, Valmieras ielā 6. Kapitālsabiedrība nodrošina telpas un infrastruktūru gan saviem pastāvīgajiem klientiem, gan uz atsevišķiem pasākumiem. Kapitālsabiedrība savā darbībā ievēro Latvijas Republikas normatīvos aktus, kā arī Cēsu novada domes lēmumus un saistošos noteikumus. Kapitālsabiedrība darbu vada valdes priekšsēdētājs, kurš rīkojas saskaņā ar statūtiem. Kapitālsabiedrība budžetu veido Cēsu novada pašvaldības piešķirtie finanšu līdzekļi, Biedrības “Latvijas olimpiskā komiteja” (turpmāk LOK) finansējums (atkarībā no katra gada LOK lēmuma par finansējuma piešķiršanu), Kapitālsabiedrības ieņēmumi no sniegtajiem pakalpojumiem, kā arī piesaistītie līdzekļi no attīstības projektiem.

Kapitālsabiedrības vērtības un darba organizācija

Savā darbībā Kapitālsabiedrība balstās uz tām pašām vērtībām, kādas ietvertas Cēsu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijā: Kapitālsabiedrība tiecās būt izcila savā sporta un veselīgu aktivitāšu piedāvājumā, vienlaikus veidojot visiem ērtu, saprotamu un pieejamu dzīves telpu, vidi un infrastruktūru. Šie faktori kopā veido augstu Dzīves kvalitāti.

REGULĀRĀ TELPU UN OBJEKTU ĪRE

Lielākā daļa (vairāk kā 2/3) pieejamā sporta bāzu laika tiek rezervēts skolu, sporta skolu, sporta klubu un sporta biedrību nodarbībām, ilgtermiņā saskaņojot telpu izmantošanas grafikus. Šai noslodzei ir izteikta sezonālitate līdz ar to Kapitālsabiedrības mērķis ir kāpināt sporta zāļu noslodzi vasaras mēnešos, gan piesaistot dažādu sporta nometņu organizatorus, gan iedrošinot, aktivizējot novada biedrības sporta pasākumu un sporta aktivitāšu organizēšanā. Kā viens no instrumentiem noslodzes palielināšanai kalpos jaunu pakalpojumu nodrošināšana, tādējādi cenšoties piesaistīt jaunus klientus.

TELPU UN OBJEKTU NODROŠINĀŠANA SPORTA PASĀKUMIEM

Viena gada laikā Kapitālsabiedrības objektos norisinās no 100 līdz 120 pasākumiem – sporta spēles, valsts čempionāti jauniešiem un pieaugušajiem, Cēsu novada, Vidzemes reģiona un atklātie čempionāti dažādos sporta veidos, kā arī uzņēmumu sporta spēles. Kapitālsabiedrības mērķis ir padarīt Cēsis un Kapitālsabiedrības sporta bāzes par pievilcīgu produktu valsts izlašu un sporta klubu aprindās, nodrošināt valsts līmeņa meistarsacīkšu regulāru norisi Kapitālsabiedrībā gan ziemas, gan vasaras sporta veidos un iekļauties ar Kapitālsabiedrības infrastruktūru Federāciju plānos, lai nodrošinātu vietējo un starptautisko sacensību posmu rīkošanu Cēsīs. Ne mazāk svarīga ir treniņnometņu iespēju nodrošināšana gan vietējiem, gan arī citu valstu organizatoriem, piedāvājot kompleksu sporta infrastruktūras izmantošanu, sākot ar Stadionu, Slēpošanas bāzi un Sporta kompleksu.

KULTŪRAS UN IZKLAIDES PASĀKUMU NODROŠINĀŠANA

Pilsētas stadionā un Sporta kompleksā ir rīkoti arī dažāda līmeņa un satura kultūras un komerciāla rakstura pasākumi – pilsētas svētki, izstādes, pasākums “Vidzemes uzņēmējs”, kā arī izklaides un atpūtas pasākumi, teātra uzvedumi Cēsu mākslas festivāla ietvaros, Kaķu izstāde, u.c. Mērķis: iekļauties kultūras un izklaides pasākumu tirgū ar noteiktu regularitāti, veidojot pasākumu tradīcijas un atbilstoši noslogojot pieejamo infrastruktūru ārpus aktīvās sporta sezonas un komerciāli izdevīgā veidā.

VESELĪGA DZĪVESVEIDA NODROŠINĀŠANA

Pilsētas stadions ar mākslīgo segumu un CVĢ stadions ar dabīgo segumu, Slēpošanas un biatlona centrā “Cēsis” nūjošanas un veselības takas ir brīvi pieejamas apmeklētājiem. Āra vingrošanas un trenāžieru laukumi, basketbola, tenisa un pludmales volejbola laukumi ārpus rezervāciju laikiem arī ir brīvi pieejami, nodrošinot Cēsu iedzīvotājiem un viesiem plašas sportisko aktivitāšu iespējas. Kā jaunākā aktualitāte (novitāte) tiek piedāvāta iespēja apmeklētājiem izmēģināt spēkus arvien lielāku popularitāti gūstošajā sporta veidā – pludmales tenisā. Kapitālsabiedrība ar savu infrastruktūru iesaistās arī Pašvaldības sporta un veselīga dzīvesveida pasākumu nodrošināšanā (Ģimenes diena, tradicionālais Stundas skrējienis, Ratiņu parāde, Olimpiskā diena, Cēsu pilsētas svētku sporta pasākumi u.c.)

KAPITĀLSABIEDRĪBAS PROCESI UN KLIENTU APKALPOŠANA

Lai nodrošinātu efektīvu Kapitālsabiedrības infrastruktūras un resursu izmantošanu, tiek pilnveidoti procesi, darba organizācija un ieviesti mūsdienīgi klientu apkalpošanas un uzskaites rīki. Vadības grupā regulāri tiek izvērtēti visi uzņēmuma darbības procesi. Tiek izstrādāta un pilnveidota Klientu apkalpošanas rokasgrāmata, kas kalpo kā vadlīniju kopums klientu apkalpošanas speciālistiem ikdienas darbā un, organizējot pasākumus Kapitālsabiedrības objektos. Tā tiks apstiprināta 2022. gadā. Lai uzlabotu klientu apkalpošanu un nodrošinātu precīzu klientu reģistrāciju un apmeklējumu uzskaiti, tiek ieviesti mūsdienīgi klientu apkalpošanas IT un tehnoloģiskie risinājumi – apmeklētāju uzskaites, reģistrēšanas sistēmas, elektronisko norēķinu (e-POS) termināļi norēķiniem par saņemtajiem pakalpojumiem. Lai efektīvi izmantotu Kapitālsabiedrības rīcībā nodotos līdzekļus un radītu papildus ieņēmumu plūsmu, kas nepieciešama Kapitālsabiedrības pamatfunkciju izpildei un darbības kvalitātes nodrošināšanai, Kapitālsabiedrība nodrošina papildpakalpojumu –telpu nomu. Brīvā infrastruktūra un telpas var tikt īstermiņā iznomāta citu kultūras, izklaides un izglītojošu pasākumu rīkotājiem, neraucējot Kapitālsabiedrības pamatdarbību.

VIDES AIZSARDZĪBAS UN BEZATKRITUMU (“ZERO WASTE”) INICIATĪVAS

Kapitālsabiedrība atbalsta un iekļaujas Cēsu novada iniciatīvā – veidot Cēsis par bezatkritumu pilsētu. Šim nolūkam tiks veidota atbilstoša vide un infrastruktūra. Kapitālsabiedrības objektos tiek plānots ierīkot dzeramā ūdens krānus, kas varētu samazināt vienreizējo plastmasas pudeļu patēriņu. Katrā sporta objektā tiek izvietoti atkritumu šķirošanas konteineri un dalītās vākšanas atkritumu urnas, kas nodrošina atkritumu otrreizēju pārstrādi. Rīkojot pasākumus, arī pakalpojumu sniedzēji (ēdinātāji, tirgotāji) tiks aicināti izmantot videi draudzīgus traukus, iepakojumu un izvēlēties videi draudzīgus risinājumus.

Kapitālsabiedrības klienti (mērķauditorija)

Galvenās klientu grupas un segmenti Kapitālsabiedrības mērķauditoriju var iedalīt trīs lielās grupās - Skolu un jaunatnes sports, Tautas sports - veselīgs dzīvesveids, un trešā - Augstu sasniegumu sports. Katram klientu segmentam ir savas specifiskas intereses un prasības, tāpēc piedāvājumi un pakalpojumi tiek veidoti, ņemot vērā un līdzsvarojot šo grupu vajadzības, to potenciālu un arī maksātspēju.

VISPĀRIZGLĪTĀJOŠĀS MĀCĪBU IESTĀDES

Kapitālsabiedrības sporta bāzu infrastruktūru savu nodarbību un sporta pasākumu organizēšanai regulāri izmanto Cēsu vispārīzglītojošās un profesionālās ievirzes izglītības iestādes - Cēsu Valsts ģimnāzija, Draudzīgā Aicinājuma Cēsu Valsts ģimnāzija, Cēsu pilsētas vidusskola, Alfrēda Kalniņa Cēsu mūzikas vidusskola, Cēsu Jaunā skola, Vidzemes Tehnoloģiju un Dizaina tehnikums, Cēsu Pastariņa sākumskola. Kapitālsabiedrība atbalsta šo izglītības iestāžu mācību procesu atbilstoši to apmācību programmu, laika un apjoma vajadzībām, nodrošinot gan nepieciešamās telpas, gan pamata inventāru. Vispārīzglītojošās mācību iestādes veido vairāk nekā trešdaļu no kopējās Kapitālsabiedrības sporta bāzu stundu noslodzes, mācību gada griezumā, izmantojot sporta bāzes,

galvenokārt, darba dienu rītos un dienas laikā. Par sava veida tradīciju jau kļuvusi vispārīzglītojošo skolu dažādu svinīgo pasākumu, t.sk. izlaidumu un žetonvakaru organizēšana Cēsu Sporta kompleksā, nodrošinot zāles iekārtošanu šiem pasākumiem.

CĒSU PILSĒTAS SPORTA SKOLA

Cēsu pilsētas Sporta skola ir Cēsu novada pašvaldības dibināta profesionālās ievirzes sporta izglītības iestāde, kura savā darbībā īsteno profesionālās ievirzes sporta izglītības un interešu sporta izglītības programmas. Audzēkņiem šobrīd ir iespējas izvēlēties sev tuvāko no 8 sporta veidiem (basketbols, slēpošana, vieglatlētika, volejbols, biatlons, florbols, futbols, orientēšanās sports). Kopumā Sporta skolā darbojas 71 mācību-treņu grupa, sportiskajās aktivitātēs, nodarbībās iesaistot vairāk kā 930 bērnus un jauniešus. Populārākie starp Sporta skolā akreditētajiem sporta veidiem ir basketbols un florbols. Sporta skola, līdzīgi kā vispārīzglītojošās skolas, veido vairāk nekā trešdaļu no Kapitālsabiedrības kopējas stundu noslodzes, un darbība ir virzīta uz kvalitatīvas sporta bāzu infrastruktūras veidošanu, nodrošināšanu jaunajiem atlētiem treņu procesa un sacensību organizēšanai, aizvadīšanai. Kapitālsabiedrības atbalsta arī Sporta skolas audzēkņu individuālos centienus uzlabot gan savu meistarību, gan fizisko sagatavotību, nodrošinot jaunajiem sportistiem iespējas patstāvīgi darboties sporta un treniņu zālēs.

SPORTA VEIDU FEDERĀCIJAS

Vairākas sporta veidu federācijas jau plaši izmanto Kapitālsabiedrības objektus - Cēsu Sporta kompleksu, Pilsētas stadionu, Slēpošanas un biatlona centru "Cēsis" un citus, kā treniņu bāzes saviem sportistiem un komandām, kas liecina par kvalitatīva treniņprocesa iespējām mūsu sporta bāzēs arī augstu sasniegumu jeb profesionāla līmeņa sportistiem. Mūsu vēlme ir, iesaistoties Cēsu novada pašvaldībai, veidot arvien ciešāku sadarbību ar sporta veidu federācijām, papildus piesaistot gan vietēja, gan starptautiska mēroga sporta pasākumus, aktivitātes, tādējādi veicinot sportiska un veselīga dzīvesveida popularizēšanu Cēsīs. Kapitālsabiedrība ir ieguvusi Reģionālā Olimpiskā centra statusu, zināmu uzsvāru sporta bāzu attīstībā liekot uz Olimpiskajiem sporta veidiem. Kapitālsabiedrības mērķis ir nodrošināt sporta infrastruktūru, treniņu apstākļus un oficiālo sacensību norises iespējas šādos olimpiskajos sporta veidos: slēpošana, biatlons, vieglatlētika, badmintons, volejbols, pludmales volejbols, futbols un basketbols.

CĒSU NOVADA SPORTA BIEDRĪBAS

Cēsu novadā darbojas 22 sporta klubi/biedrības, kas ir apvienojušas ar kopīgām interesēm saistītas personas - brīvā cīņā (A.Budovska cīņas klubs), karatē (Cēsu Tradicionālā Karatē klubs), florbolā (biedrība "Sporta klubs "Lekrings"), basketbolā ("Cēsu basketbols" un "Actico"), futbolā ("Sports United" un SK "Cēsis"), volejbolā (Reveranss, Actico), orientēšanās sportā (Meridiāns) u.c. Cēsu novada pašvaldība daļēji finansē šo biedrību sporta aktivitātes un koordinē to darbības apjomus Kapitālsabiedrības objektos. Šobrīd biedrību un organizāciju darbībā ir vērojama zināma sezonālitate, lielai daļai biedrību aktīvi darbojoties tikai rudens, ziemas un pavasara sezonā (kas saistīts ar sacensību sezonu). Kapitālsabiedrības vēlme ir veicināt pašvaldības atbalstīto sporta biedrību aktivitātes visa gada garumā, piedāvājot izmantot Kapitālsabiedrības brīvdabas objektus un slēgtās sporta bāzes arī vasaras sezonā, tādējādi pievēršot sportiskam un veselīgam dzīvesveidam, un regulārām aktivitātēm aizvien lielāku Cēsu iedzīvotāju skaitu.

VALSTS IESTĀDES UN ORGANIZĀCIJAS

Šis segments ietver Valsts policiju, Pašvaldības policiju, Valsts Ugunsdzēsības un Glābšanas dienestu, Nacionālos Bruņotos spēkus, t.sk. instruktoru skolu, Zemessardzi un Jaunsardzi, Neatliekamās palīdzības dienestu, u.c., kas izmanto Kapitālsabiedrības sporta bāzes, lai veicinātu savu darbinieku fiziskās sagatavotības paaugstināšanu, fiziskās sagatavotības pārbaudi, darbinieku, kursantu apmācību, kā arī veselības nostiprināšanu. Daļu no šo iestāžu un organizāciju aktivitātēm koordinē un līdzfinansē pašvaldība. Lai precizētu Kapitālsabiedrības sniegto pakalpojumu apjomu un patēriņa uzskaiti, Kapitālsabiedrība sadarbībā ar pašvaldību veic sarunas par sadarbības līgumu slēgšanu. Dažiem šī segmenta klientiem var tikt piedāvāts vairāk izmantot Kapitālsabiedrības telpas un objektus dienas laikā (darba dienu darba laikā) nenoslogotajās stundās.

KOMERCKLIENTI

Kapitālsabiedrības individuālie klienti un arī privāto klientu grupas pamatā izmanto treniņu zāli, aerobikas zāles un

sporta zāles komandu sporta veidiem vai grupu nodarbībām, veidojot sporta bāzu noslodzi gan darba dienās, gan brīvdienās. Šis ir nozīmīgs klientu segments, un viņu izmantoto sporta infrastruktūras maksas pakalpojumu apjoms Kapitālsabiedrības budžetā veido 10,8% no kopējiem ieņēmumiem. Lai šo apjomu palielinātu Kapitālsabiedrības tuvāko 2-3 gadu laikā veiks treniņu zāles pārbūvi, modernizāciju un papildus maksas pakalpojumu ieviešanu, kas veicinātu papildus klientu piesaisti.

CĒSU PILSĒTAS UN NOVADA IEDZĪVOTĀJI UN VIESI

Pilsētas stadions, kā arī Slēpošanas un biatlona centrs "Cēsis" lielu daļu laika ir brīvi pieejams iedzīvotājiem, sporta entuziastiem un ģimenēm brīvā laika pavadīšanai, sportiskām un ģimeniskām aktivitātēm. Kapitālsabiedrības rūpe ir, lai ikvienam cēsniekam un īpaši jaunajai paaudzei būtu iespēja aktīvi sportojot pavadīt savu brīvo laiku. Novada iedzīvotājiem un viesiem ir iespēja kā skatītājiem un līdzjutējiem piedalīties sporta un atpūtas pasākumos, kas tiek rīkoti Kapitālsabiedrības objektos. Liela daļa no šiem pasākumiem ir brīvi pieejami apmeklētājiem bez dalības maksas vai ieejas biļetēm.

Kapitālsabiedrības sporta infrastruktūra un veiktie uzlabojumi 2021. gadā

Kapitālsabiedrības pārvaldīšanā ir 6 objekti: Cēsu Sporta komplekss, Cēsu Sporta nams, Sporta zāle Lapsu ielā (privāttīpašums), Cēsu Pilsētas stadions, Cēsu Valsts ģimnāzijas stadions, kā arī Slēpošanas un biatlona centrs "Cēsis".

KAPITĀLSABIEDRĪBAS SPORTA INFRASTRUKTŪRA

CĒSU SPORTA KOMPLEKSS Piebalgas ielā 18, Cēsīs

Cēsu sporta kompleksa īpašnieks ir Cēsu novada pašvaldība. Ar 2019. gada 15.jūliju Cēsu Sporta kompleksa apsaimniekošanu Cēsu novada pašvaldība uzticēja Kapitālsabiedrībai, ar mērķi piešķirt sporta būvei jaunu elpu un jaunu skatījumu uz piedāvāto pakalpojumu attīstību. Šobrīd ēkas ekspluatācija prasa regulāras investīcijas gan telpu, gan iekārtu un inventāra uzturēšanai, atjaunināšanai. Cēsu Sporta komplekss ir daudzfunkcionāla būve - sporta un kultūras pasākumu objekts, ar trijās daļās transformējamu sporta zāli un pārvietojamām teleskopiskajām tribīnēm ar vairāk nekā 1000 skatītāju sēdvietām. Cēsu Sporta kompleksā regulāri tiek organizētas sporta nodarbības un sport treniņnometnes basketbolā, volejbolā, florbolā, galda tenisā, badmintonā, u.c. sporta veidos. Cēsu Sporta komplekss ir piemērots lielu sporta un kultūras pasākumu organizēšanai. Transformējamā sporta zāle ar 2000 m², pārvietojamās tribīnes un vairāk kā 10 sportistiem pieejamās ģērbtuves, nodrošina iespējas uzņemt lielu komandu un apmeklētāju skaitu. Tā, piemēram, Cēsīs par tradīciju kļuvušie Cēsu Kausi basketbolā un volejbolā jauniešiem, regulāri pulcē vairāk kā 40 dalībkomandas. Arī Cēsu Kausis basketbolā senioriem ir pulcējis vairāk kā 60 komandas no visas pasaules. Tāpat Sporta kompleksā norisinājušies arī augsta līmeņa sporta pasākumi – U19 Pasaules čempionāts florbolā, Nāciju kauss florbolā, Baltijas kauss volejbolā valstu junioru izlasēm, Eirokausu sacensības basketbolā sievietēm, Ziemeļvalstu čempionāts galda tenisā un daudzi citi. Šo gadu laikā sporta kompleksā ir rīkoti arī grandiozi kultūras pasākumi kā Latvijas 90-gades jubilejas koncerts ar tā laika Valsts prezidenta Valda Zatlera dalību, Vidzemes reģiona Jauniešu dziesmu deju svētki ar maestro Raimonda Paula piedalīšanos, kā arī Cēsu Mākslas festivāla lielkoncerti un teātra izrādes. Viena no lielākajām Vidzemes reģiona Sporta būvē ekspluatācijā tika nodota 2004.gada novembrī, kopējās būvniecības izmaksas rēķinot ap 6,4 miljoniem eiro. Ēkas celtniecības finansēšanā piedalījās Cēsu novada pašvaldība, Izglītības ministrija un Aizsardzības ministrija. Sporta kompleksa galvenais mērķis – nodrošināt vispārīgglītojošo skolu, Cēsu pilsētas Sporta skolas un Cēsu sporta biedrību/ sporta klubu arvien augošās vajadzības pēc modernām sporta telpām. Sporta kompleksā ir pieejama Sporta zāle (60m x 32m, ar paceļamām sienām, norobežojamiem 3 basketbola laukumiem 20m x 32m, ar izvelkamām tribīnēm ar 1080 skatītāju vietām un apskaņošanas iekārtu), Treniņu zāle (112m²), Aerobikas zāle (90m²), Sauna, ģērbtuves, dušas, kā arī Konferenču zāle (42m²) līdz 40 dalībniekiem.

2021.gadā:

- veikts sporta zāles sadalošo sienu pacēlājmehānismu remonts,
- basketbola laukumos nomainīti 6 basketbola grozu vairogi un uzstādītas papildus drošības sistēmas atbilstoši FIBA prasībām,
- daļēji veikts sporta zāles sienu kosmētisko remonts,

- papildināts sporta zāles un trenāžieru zāles inventārs, kā arī uzstādīts jaunu siltā gaisa aizkars pie sporta kompleksa galvenās ieejas.

CĒSU SPORTA NAMS Pūces ielā 2a, Cēsīs.

Sporta nama īpašnieks ir Cēsu novada pašvaldība. Cēsu Sporta nams ir otrā lielākā sporta zāle Cēsīs. Ēka ekspluatācijā tika nodota 2001. gadā, būvniecībai kopumā izmaksājot ap 2,8 miljoniem eiro. Sporta namā ir basketbola, volejbola un florbola sacensību organizēšanai atbilstoši laukumi, kā arī ir iespēja ar norobežojošo tīklu sadalīt zāli divās daļās, tā nodrošinot iespējas blakus esošajai Draudzīgā Aicinājuma Cēsu Valsts ģimnāzijai, kā arī Cēsu pilsētas Sporta skolai labāk organizēt savu mācību procesu. Sporta namā ir norisinājušās Baltijas volejbola līgas spēles, Latvijas Basketbola līgas spēles un Latvijas Čempionāta sacensības florbolā. Cēsu Sporta namā ir Sporta zāle (34m x 20m) ar izvelkamām tribīnēm (300 skatītāju vietas), apskaņošanas iekārtu un rezultātu tablo. Šajā zālē iespējams uzstādīt divus volejbola laukumus). Sporta namā ir arī aerobikas zāle (80 m²) ar aprīkojumu - stepa soliņi, vingrošanas paklāji, vingrošanas bumbas, apskaņošanas aparatūra, kā arī ģērbtuves un dušas. 2019. gadā sporta namā tika veikta sporta zāles balstu un nesošo koka konstrukciju stiprināšana, kā arī zālei piegulošo palīgtelpu korpusa jumta seguma nomainīšana. 2019. gada 15.jūlijā, reizē ar Cēsu Sporta kompleksu, Cēsu Sporta namu savā apsaimniekošanā pārņēma Kapitālsabiedrība. Jau šobrīd sporta zālē veikta apgaismojuma nomainīšana, lai paaugstinātu ēkas energoefektivitāti, kā arī tiek domāts par ēkas ārsienu siltināšanu un grīdas seguma nomainīšanu.

2021.gadā:

- iegūts ēkas energoefektivitātes sertifikāts, kas kalpos par pamatu ēkas energoefektivitātes projekta izstrādē;
- veikts sporta zāles palīgtelpu kosmētiskais remonts.

CĒSU PILSĒTAS STADIONS Valmieras ielā 6, Cēsīs.

Sporta objekts ir Cēsu novada pašvaldības īpašums. Cēsu Pilsētas stadions ir izveidots pilsētas centrā, un tas ierīkots iedzīvotāju sporta aktivitāšu veicināšanai. Stadionā var nodarboties ar vairāk nekā 10 sporta veidiem un disciplīnām - futbolu, skriešanu, tāllēkšanu, kārtslēkšanu, augstlēkšanu, lodes grūšanu, pludmales volejbolu, pludmales tenisu, tenisu, basketbolu u.c. Sporta bāzes darba laikā stadiona infrastruktūra ir publiski pieejama ikvienam. Stadiona futbola laukuma mākslīgā zālāja segums (100 m x 65 m) atbilst Latvijas Futbola Federācijas standartiem un prasībām, kā arī nodrošina kvalitatīvus treniņu un sacensību apstākļus vēlā rudenī un agrā pavasarī. Stadionā savas Latvijas Čempionāta futbolā 2. līgas mājas spēles aizvada "SK Cēsis" un "FK Priekulji-Cēsis" komandas, kā arī sieviešu futbola komanda. Esošais vieglatlētikas skrejceļa segums atbilst IAAF prasībām, apla garums ir 400 m ar 6 celiņiem aplī un 8 celiņiem sprinta taisnē, nodrošinot iespējas Latvijas mēroga sacensību organizēšanai. Stadiona četri pludmales volejbola laukumi, savu kvalitāti jau ir pierādījuši – no 2019.gada nu jau tradicionāli uzņemot ERGO pludmales volejbola čempionāta posmus un Latvijas Jaunatnes čempionāta posmus. Arī 2021.gadā Kapitālsabiedrība piedāvāja iespēju pludmales laukumos izmēģināt Latvijā popularitāti ieguvušo sporta veidu – pludmales tenisu. Iegādāts arī inventārs, lai laukumos nodrošinātu iespēju celt savu meistarību gan jau pieredzējušiem pludmales tenisa entuziastiem, gan iesācējiem. Aktuāla ir stadiona papildināšana ar diska, vesera un šķēpa mešana sektoriem. Esošajā teritorijā ir iespējams izveidot arī multifunkcionālu zāli fitnesa un cīņas nodarbībām. Cēsu pilsētas stadions ir piemērots arī lielu sporta un kultūras pasākumu rīkošanai – tā, piemēram, 2021.gadā Cēsu stadionā norisinājās Latvijas novadu sporta veterānu spartakiāde. 2019.gada oktobrī ekspluatācijā tika nodotas Cēsu pilsētas stadiona tribīnes ar 526 sēdvietām, 192 stāvvietām, divām sportistu ģērbtuvēm, tiesnešu

ģērbtuvi, dopinga telpu un Kapitālsabiedrības biroja telpām.

2021.gadā:

- veikti stadiona futbola laukuma mākslīgā seguma kopšanas darbi, seguma sintētisko granulu papildināšana, sniega tīrīšana no seguma ziemas sezonā – janvārī, februārī, martā un decembrī,
- veikta bruģa ieklāšana gar stadiona tribīnēm, kā arī papildus velo novietņu izbūve,
- veikti lietusūdens novadsistēmas uzlabošanas darbi,
- veikta rotaļu laukuma iekārtu un trenāžieru laukuma aprīkojuma, iekārtu inspekciju un drošības risku pārbaude,
- multifunkcionālajā laukumā veikta tenisa un basketbola laukumu līniju atjaunošana.

SLĒPOŠANAS UN BIATLONA CENTRS "CĒSIS" „Lejas Luksti”, Cēsu novadā, Vaives pagastā.

"Slēpošanas un biatlona centrs Cēsis" teritoriju veido 5 zemes gabali ar kopējo platību 48,8 ha, no kuriem viens ("Ozolliči") ir Kapitālsabiedrības īpašumā, bet pārējie četri ir Cēsu novada pašvaldības, Priekuļu novada pašvaldība, Gaujas Nacionālā parka īpašumā, kā arī privātpersonas īpašumā, un tiek izmantoti, pamatojoties uz noslēgtajiem zemes nomas līgumiem. "Slēpošanas un biatlona centrs Cēsis" piedāvā ļoti labas kvalitātes apgaismotu trasi klasiskajai un slidojošai slēpošanai. Šobrīd ir pieejama FIS sertificēta 2,5km sarežģītas konfigurācijas un reljefa (viscaur stāvi kāpumi un kritumi) slēpošanas trase ainaviskā skujkoku mežā, mākslīgā sniega ražošanas, B kategorijas biatlona šautuve, 3 km rollertrase, marķētas nūjošanas trases, XCO velo trase, kā arī 6 km veselība takas pastaigām un nūjošanai. Trasē trenējas Latvijas sportisti. Arvien aktīvāk trasi izmanto Cēsu novada vispārizglītojošās skolas un Cēsu pilsētas Sporta skola, lai organizētu mācību un treniņu procesu gan ziemas gan vasaras sezonā. Apmeklētājiem pieejamie publiskie trases apmeklējuma laiki tiek publicēti Kapitālsabiedrības mājas lapā. Starp nozīmīgākajiem notikumiem, kas rīkoti "Slēpošanas un biatlona centrs Cēsis", ir jāmin Baltijas kauss biatlonā un Latvijas čempionāts biatlonā, Latvijas čempionāts vasaras biatlonā. Latvijas slēpošanas federācija šeit organizēja FIS Latvijas čempionāta distanču slēpošanas posmu. Te ir rīkotas arī 24 stundu MTB kalnu divriteņu sacensības, kā arī mini-kāru sacensības.

2021.gadā:

- iztīrīts un paplašināts dīķis, kas nodrošina ūdens apgādi sniega ražošanas laikā;
- atjaunota un daļēji nomainīta trases apgaismojuma sistēma;
- veikts sniega trašu sagatavošanas traktora kapitālremonts.
- ceļa izveidošana uzberot šķembas un teritorijas labiekārtošana.

VALSTS ĢIMNĀZIJAŠ STADIONS L.Paegles ielā 1, Cēsīs.

Cēsu Valsts ģimnāzijas stadions atrodas Leona Paegles ielā 1, Cēsīs, un tas pieder Cēsu novada pašvaldībai. Šajā stadionā notiek CVĢ, Cēsu pilsētas vidusskolas skolēnu sporta nodarbības un Cēsu pilsētas Sporta skolas audzēkņu sporta nodarbības pavasara, vasaras un rudens mēnešos. Visu gadu stadiona infrastruktūra ikdienā ir publiski pieejama ikvienam apmeklētājam. Stadiona teritorijā ir dabīgā seguma futbola laukums (85 m x 45 m), vieglatlētikas skrejceļš ar 4 celiņiem pa apli un 6 celiņiem sprinta taisnē, 3 tāllēkšanas bedres, lodes grūšanas, diska un vesera mešanas, kā arī šķēpa mešanas sektori. Ziemas periodā stadionā regulāri tika veikta sniega tīrīšana, lai nodrošinātu sportošanas iespēju visiem entuziastiem.

2021.gadā:

- lodes grūšanas sektora seguma nomaiņa,
- diska un vesera mešanas sektora apla seguma betonēšana.

SPORTA ZĀLE LAPSU IELĀ 17 Lapsu ielā 17, Cēsīs.

Sporta zāle tiek nomāta no juridiskas personas SIA "AK12". Sporta zālē tiek organizēti Cēsu pilsētas Sporta skolas mācību treniņu process gan vieglatlētikas, gan futbola nodaļai, kā arī to izmanto novada sporta biedrības galda tenisa un badmintona nodarbību organizēšanai. Sporta zālē (35m x 18m) ir viens basketbola laukums, ko var aprīkot arī

badmintona un galda tenisa vajadzībām, divas ģērbtuves. Ir ierīkots lodes grūšanas un diska mešanas sektors ar drošības tīklu iekštelpu treniņiem. Ēkas un sporta zāles pašreizējais stāvoklis ir kritisks un prasa būtiskus kapitālieguldījumus, lai ilgtermiņā nodrošinātu atbilstību mūsdienīgas sporta infrastruktūras prasībām. Tā kā ēka ir privātpašums, Kapitālsabiedrība plāno organizēt savu sporta objektu attīstību tā, lai tuvāko divu gadu laikā pārceltu treniņu procesu uz atbilstošām telpām citos Kapitālsabiedrības sporta objektos, atsakoties no šīs sporta zāles izmantošanas.

KAPITĀLSABIEDRĪBAS ESOŠĀS SITUĀCIJAS RAKSTUROJUMS 2021.GADĀ.

- Sabiedrība efektīvi apsaimniekoja pārvaldījumā nodotos sporta objektus iekļaujoties 2021. gada budžetā 622608 EUR, kuru veido Cēsu novada pašvaldības dotācija 530135 EUR, LAD projekta Nr.19-09-AL18-A019.2103-000010 finansējums 27541, pašu ieņēmumi 64932 EUR. Faktiskā budžeta izpilde 605141 EUR, t.sk. Cēsu novada pašvaldības dotācija 530135, LAD projekta Nr.19-09-AL18-A019.2103-000010 finansējums 27541, pašu ieņēmumi 47465 EUR.
- Dalībnieku apstiprinātā 2022. gada budžeta ieņēmumi ir 620914 EUR: t.sk. Cēsu novada pašvaldības dotācija 540449 EUR, pašu ieņēmumi 80465 EUR. Plānotie izdevumi 697914 EUR.
- 2021. gada 7. janvārī tika noslēgts jauns deleģēšanas līgums starp sabiedrību un Cēsu novada pašvaldību, kas paredz stabilu naudas plūsmu, mazinot Kapitālsabiedrības atkarību no sezonālātes un COVID 19 pandēmijas apkarošanas sekām;
- Kapitālsabiedrībā joprojām strādā 17 darbinieki;
- Slēpošanas un biatlona centrā "Cēsis" gada sākumā bija pieejama mākslīgā sniega trase 2,5 kilometru apjomā (62 dienas) un dabīgā sniega trase 3 kilometru garumā, savukārt, gada nogalē mākslīgā sniega trase ar kopējo garumu 3 kilometri (31 diena) un pateicoties labvēlīgiem laika apstākļiem dabīgā sniega trase bija izmantojam vairāk par 3,5 kilometriem garumā.
- Ņemot vērā ārkārtas situāciju valstī, spējam nodrošināt visa gada garumā Cēsu pilsētas stadiona, Cēsu Valsts ģimnāzijas stadiona un slēpošanas bāzes pieejamību iedzīvotājiem un izmantošanu ārtelpu treniņprocesa organizēšanai gan vispārīgajiem skolām, gan sporta skolai un biedrībām, kā arī nodrošinājām vairāku augsta līmeņa sacensību norisi. Pilnībā tika nodrošināts Cēsu novada pašvaldības pasūtījums, kuru paredzēja noslēgtais Deleģēšanas līgums.
- Aktīvi darbojās mūsdienīga un lietotājiem viegli uztverama sabiedrības mājaslapa www.occesis.lv, kā arī aktuālā informācija regulāri tika atspoguļota arī sociālajos tīklos. Īpaši nozīmīga Interneta resursu nozīme sabiedrības informēšanai par piedāvātajiem pakalpojumiem pandēmijas laikā! Veiktā anketēšana apliecināja, ka iedzīvotāji pozitīvi novērtē Sabiedrības darbu visās jomās.

INVESTĪCIJU UN ATTĪSTĪBAS PROJEKTI AR ĀRĒJĀ FINANSĒJUMA PIESAISTI

Paredzēts turpināt LAD mērķa programmu iesniedzot pārskatus un iesākt vēl vairākus projektus, kas tiek līdzfinansēti no ESF un pašvaldības vai valsts mērķa programmām. Lielākie plānotie investīciju projekti ir:

1. Cēsu Sporta kompleksa terases renovācija – 40 tūkst.
2. Cēsu Sporta nama energoefektivitātes tehniskā projekta sagatavošana;
3. Cēsu Pilsētas stadiona Mešanas sektora izbūve (2022-2024), plānotais finansējums līdz 100 tūkst. EUR;
4. Cēsu Sporta nama grīdas seguma nomaiņa (2022- 2024) – 75 līdz 90 tūkst. EUR;
5. "Slēpošanas un biatlona centrs Cēsis" Stadiona pārbūve un sniega ražošanas infrastruktūras izveide (2023-2027). Kopējās pārbūves izmaksas var sasniegt 1,5 milj. EUR, investīcijas sniega ražošanas iekārtās vēl 140 tūkst. EUR. Šī projekta saturs un apjoms vēl būs jāvērtē, ņemot vērā jaunākās klimata prognozes turpmāko gadu ziemas sezonām;
6. Cēsu Sporta kompleksa Trenažieru un aerobikas zāļu labiekārtošana un komercietelpu pārbūve (2022-2023) – 20 tūkst. EUR;
7. Cēsu Sporta nama aerobikas zāles pārbūve un pielāgošana ārstniecības telpām, t.sk. nodrošinot vides pieejamību - 16 tūkst. EUR;
8. Cēsu Pilsētas stadiona jaunās slēgtās zāles izbūve (2024-2027) – viegla konstrukcijas ēka risinājums - 300-500 tūkst. EUR;

Katrs no šiem projektiem tiek apstiprināts un īstenots atbilstoši finansētāja noteikumiem. Kapitālsabiedrība nodrošina projektu vadību, koordināciju vai kompetenci atbilstoši katrā projektā noteiktajām iesaistīto pušu lomām un pienākumiem.

NOTIKUMI 2021. GADĀ UN KOPSAVILKUMS

Neskatoties uz valstī esošo epidemioloģisko situāciju, 2021.gadā esam spējuši uzņemt mūsu apsaimniekotajos objektos ap 70 sporta, aktīva dzīves veida un izklaides pasākumus. Kā nozīmīgākie jāmin – ERGO Open posms LČ pludmales volejbolā, Latvijas novadu sporta veterānu spartakiāde, FIS LČ posms rollerslēpošanā, LK izcīņas spēles futbolā, Cēsu kauss volejbolā jauniešiem, LČ spēles florbolā vīriešiem, Latvijas Jaunatnes basketbola līgas sacensības, Cēsu novada sporta svētki. Mūsu sporta bāzēs regulāri tika aizvadīti arī Latvijas un novadu čempionāti, pulcējot gan sportistus, gan sporta entuziastus un līdzjutējus. Kopumā mūsu sporta bāzu apmeklētāju skaits šajā gadā bija vairāk kā 119 000.

Saskaņā ar Cēsu novada Domes pieņemto lēmumu visa gada garumā tika vērtēta Sabiedrības juridiskā forma. Tomēr gada nogalē lēmums par izmaiņām netika pieņemts un ir saglabāta esošā forma, vismaz līdz 2022. gada nogalei.

Notikusi Reģionālā reforma būtiskas izmaiņas Sporta jomas pārvaldībā „jaunajā” novadā nav nesusi un šis notikums nav ietekmējis Sabiedrības darbību. Tomēr jāatzīmē, ka ir Cēsu novada pašvaldībā ir uzsākts darbs pie ilgtermiņa sporta stratēģijas izstrādes un jauna Sporta nozares pārvaldības modeļa izstrādes. Laiks rādīs, kā tas atsauksies uz Sabiedrības darbību un apsaimniekošanā esošajiem sporta objektiem.

Aizvien neatrisināts ir zemes gabala Uzvaras bulvārī 9 jautājums. Līdz šim Cēsu novada pašvaldībai nav izdevies vienoties ar īpašniekiem par iespēju minēto objektu pārdodot Cēsu novada pašvaldībai. Šis objekts ir būtisks Cēsu pilsētas stadiona attīstībai un mešanas disciplīnu sektora izveidošanai, kas, savukārt, ļautu uzņemt visa līmeņa vieglatlētikas sacensības.

BŪTISKĀKIE LĒMUMI UN TUVĀKĀS DARBĪBAS 2022.GADĀ.

- Ārkārtas remontdarbu veikšana (Piebalgas 18, Pūces 2a);
- Lēmums par mešanas sektora izveidi Cēsu pilsētas stadionā (zemesgabals, skiču projekts, tāme, realizācijas vai sagatavošanas darbi);
- Uzsākt darbu pie Slēpošanas un biatlona centra „Cēsis” stadiona attīstības projekta izstrādes;
- Slēpošanas un biatlona centra „Cēsis slēpošanas trases sniega ražošanas sistēmas uzlabošana (sniega ražošanas iekārtas iegāde);
- Dalība Cēsu novada pašvaldības sporta nozares pārvaldības modeļa izstrādē;
- Darba organizācijas uzlabojumi Kapitālsabiedrībā:
 - veidot sistēmas un procesus, lai precīzi fiksētu klientu un apmeklētāju plūsmas, un šo informāciju izmantotu kvalitatīvu lēmumu pieņemšanai
 - turpināt ieviest vides aizsardzības un bezatkritumu (Zero-waste) risinājumus Kapitālsabiedrības objektos un pasākumos
 - Profesionāli un lietišķi pilnveidot sadarbību ar pašvaldības speciālistiem un novada un valsts sporta dzīves organizatoriem.

*Dokumenta datums ir tā
elektroniskās parakstīšanas laiks*

SIA "CĒSU OLIMPISKAIS
CENTRS" valdes pr- tājs

*Šis dokuments ir elektroniski parakstīts ar drošu
elektronisko parakstu un satur laika zīmogu*

Juris Markovs